PORT ISLAND

CORDIA

ETAP 1

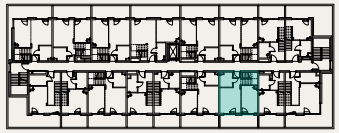
BUDYNEK BREEZE

# APARTAMENT 2.4.16

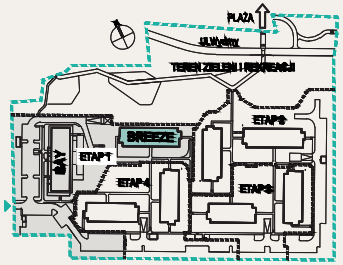
**PIĘTRO 3** **LICZBA POKOI 1**

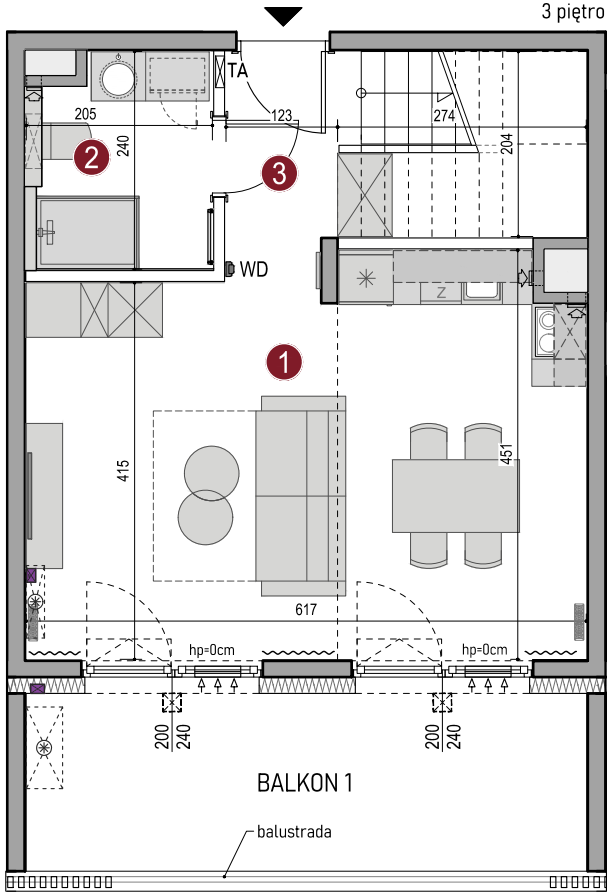
| | |
|---|---|
| **POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA** | **57,24 m²** |
| **01** Salon z aneksem | **26,49 m²** |
| **02** Łazienka | **4,65 m²** |
| **03** Hol | **8,32 m²** |
| **04** Antresola | **17,78 m²** |
| Powierzchnia użytkowa | **52,83 m²** |
| Balkon 1 | 12,15 m² |
| Balkon 2 | 12,43 m² |

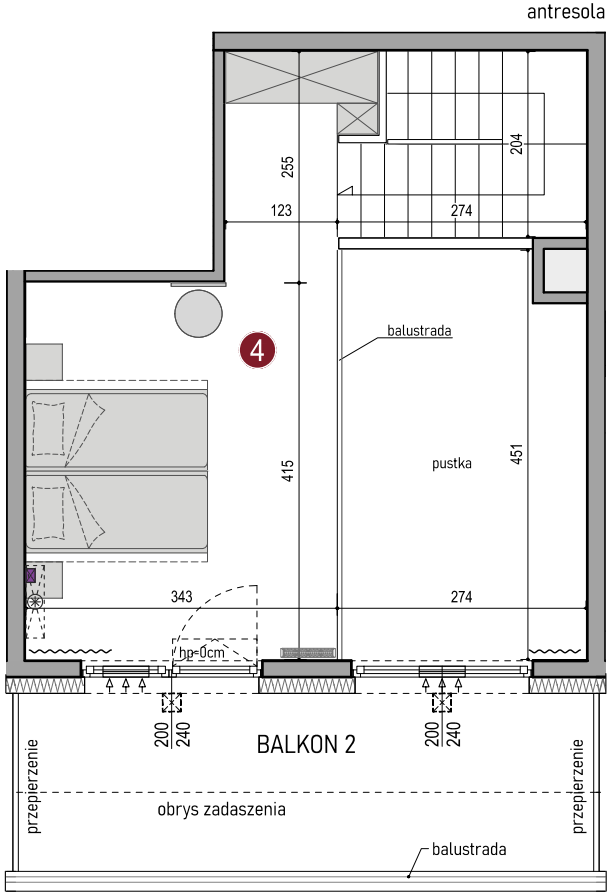
**POŁOŻENIE NA KONDYGNACJI**



**BUDYNEK: BREEZE**




**LEGENDA:**

- ściany niedemontowalne
- ściany działowe
- grzejnik pokojowy
- grzejnik łazienkowy
- wentylacja
- szafki w aneksie kuchennym
- półki w aneksie kuchennym
- TA tablica elektryczna
- WD wideodomofon
- nawietrzak okienny
- zasłony pokojowe
- oświetlenie górne
- lamele pionowe elewacyjne
- wejście do apartamentu
- puszka do podłączenia klimatyzacji
- możliwa lokalizacja jednostki wewnętrznej klimatyzacji *
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji *

*) montaż jednostek klimatyzacyjnych po stronie klienta







Karta ma jedynie znaczenie poglądowe i przedstawia przykładową aranżację lokalu. Mogą wystąpić różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podano zgodnie z projektem wykonawczym. Podstawą obliczenia ceny lokalu jest powierzchnia rozliczeniowa. Powierzchnia użytkowa lokalu i powierzchnia rozliczeniowa lokalu są obliczane w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy, w szczególności jedynie przykładowe - i nie wchodzące w skład oferty oraz wykończenia zbywanego lokalu są elementy aranżacyjne (meble ruchome, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.). Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem wykonawczym, w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym (ale z uwzględnieniem tynków o grubości 1,5 cm). Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.